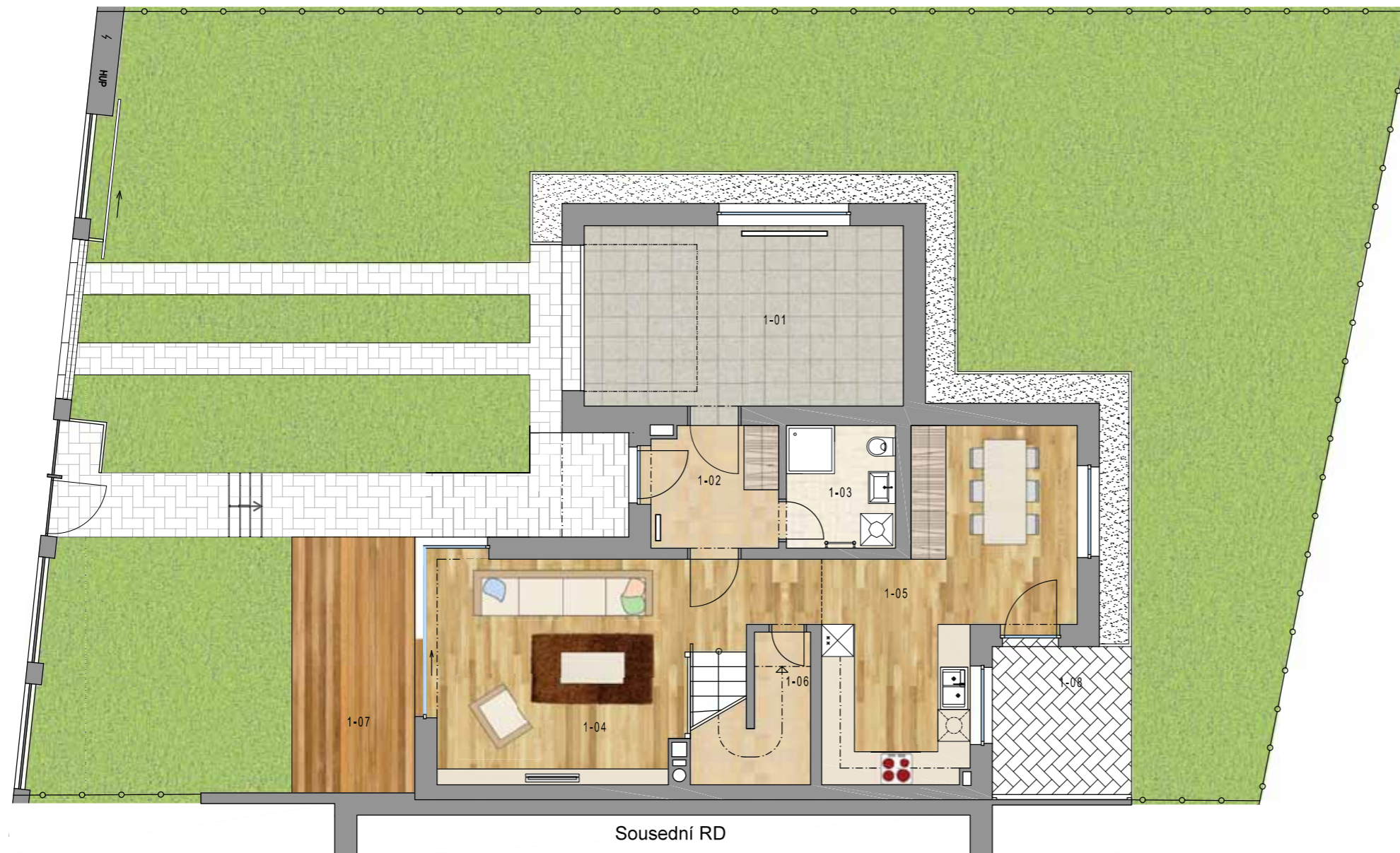
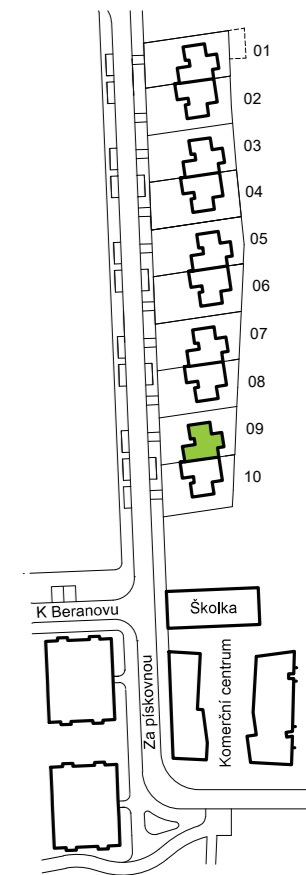


Nové  
Chabry  
Praha 8

k.ú.	parc. číslo	objekt / building	podlaží / floor
Dolní Chabry	1374/171	RD 09	1.NP

situační schéma  
/ site layout scheme



Rodinný dům / family house 09	ozn. místnosti / room number	název místnosti / room type	plocha / area (m <sup>2</sup> )	
1.NP	1-01	garáž / garage	20,5	
	1-02	předsín / hall	5,9	
	1-03	koupelna 1 / bathroom 1	4,7	
	1-04	obývací pokoj / living room	24,1	
	1-05	jídlna + kuchyňský kout / kitchen	22,1	
	1-06	komora / chamber	4,5	
	obytná plocha			81,8
	světlé konstrukce			23,5
	hrubá podlažní plocha			105,3
	1-07	terasa 1 / terrace 1	11,3	
1-08	terasa 2 / terrace 2	7,4		
terasy			18,7	
2.NP	2-01	schodiště / stair	5,3	
	2-02	chodba / corridor	0,0	
	2-03	komora / chamber	9,1	
	2-04	pokoj 1 / room 1	13,4	
	2-05	koupelna 2 / bathroom 2	9,0	
	2-06	pokoj 2 / room 2	21,7	
	2-07	pokoj 3 / room 3	13,5	
	2-08	koupelna 3 / bathroom 3	6,8	
	obytná plocha			77,8
světlé konstrukce			22,4	
hrubá podlažní plocha			100,0	
2-09	balkon / balcony	8,2		
balkony			8,2	
obytná plocha celkem			159,4	
světlé konstrukce celkem			45,9	
hrubá podlažní plocha celkem			205,3	
terasy celkem			18,7	
balkony celkem			8,2	
velikost pozemku			353,0	
zastavěná plocha			107,6	
zahradní plocha včetně teras a zpevněných ploch			245,2	

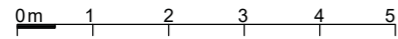
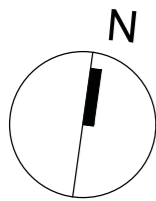


"Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Nové Chabry Beta, s.r.o. a klientem"  
 "This drawing serves marketing purposes only. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.s. Nové Chabry Beta, s.r.o. and the client"

developer:  
**Star Group**  
Five Star Living

architekt:  
**studio mija**

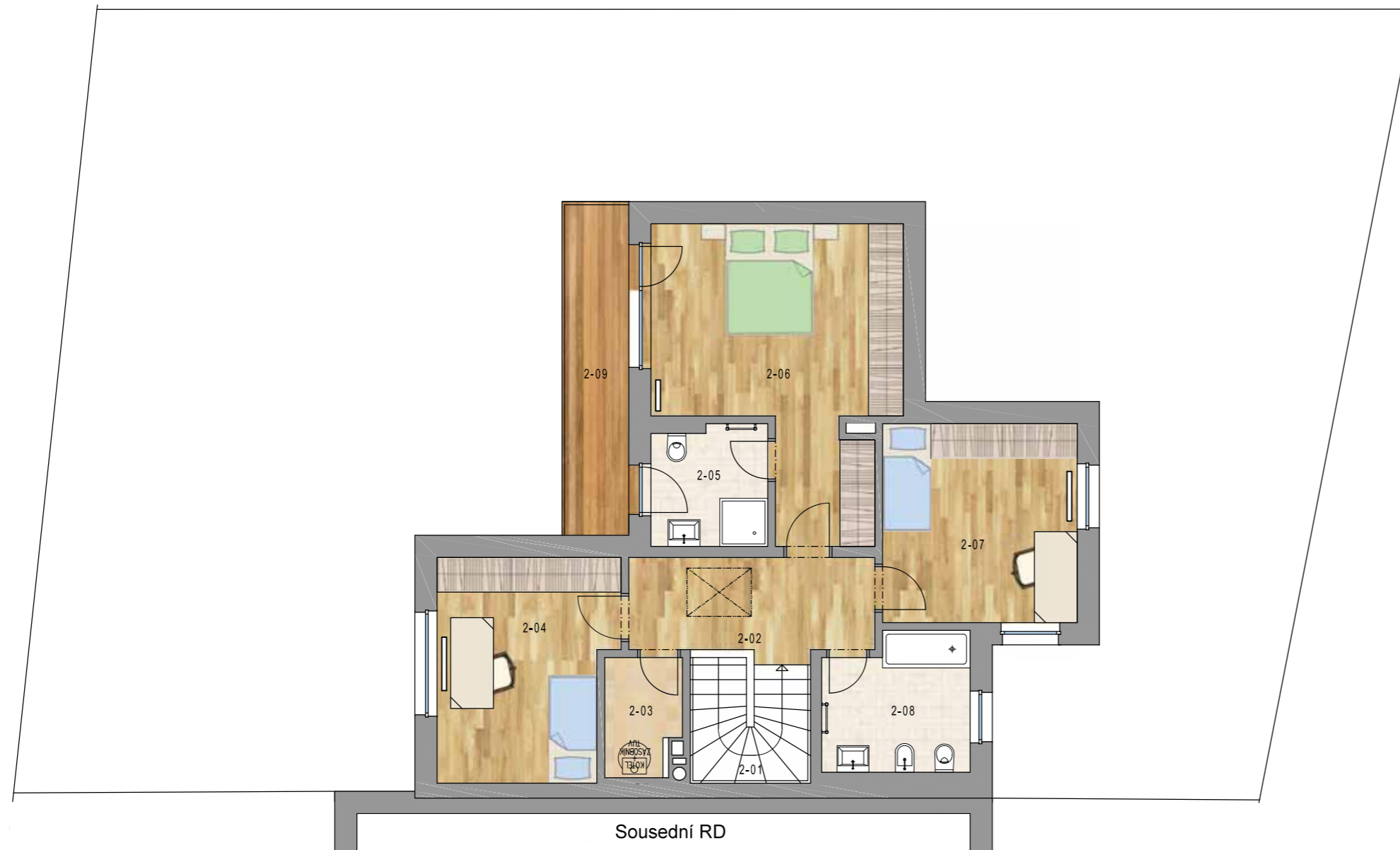




Nové  
Chabry  
Praha 8

k.ú.	parc. číslo	objekt / building	podlaží / floor
Dolní Chabry	1374/171	RD 09	2.NP

situační schéma  
/ site layout scheme



Sousední RD

Rodinný dům / family house 09	ozn. místnosti / room number	název místnosti / room type	plocha / area (m <sup>2</sup> )	
1.NP	1-01	garáž / garage	20,5	
	1-02	předstř / hall	5,8	
	1-03	koupelna 1 / bathroom 1	4,7	
	1-04	obývací pokoj / living room	24,1	
	1-05	jídlna + kuchyňský kout / kitchen	22,1	
	1-06	komora / chamber	4,5	
	obytná plocha			81,8
	svislé konstrukce			23,5
	hrubá podlažní plocha			105,3
	1-07	terasa 1/terrace 1	11,3	
1-08	terasa 2/terrace 2	7,4		
terasy			18,7	
2.NP	2-01	schodiště / stair	5,3	
	2-02	chodba / corridor	0,0	
	2-03	komora / chamber	9,1	
	2-04	pokoj 1 / room 1	13,4	
	2-05	koupelna 2 / bathroom 2	5,0	
	2-06	pokoj 2 / room 2	21,7	
	2-07	pokoj 3 / room 3	19,5	
	2-08	koupelna 3 / bathroom 3	6,8	
	obytná plocha			77,8
	svislé konstrukce			22,4
hrubá podlažní plocha			100,0	
2-09	balkon / balcony	8,2		
balkony			8,2	
obytná plocha celkem			159,4	
svislé konstrukce celkem			45,9	
hrubá podlažní plocha celkem			205,3	
terasy celkem			18,7	
balkony celkem			8,2	
velikost pozemku			353,0	
zastavěná plocha			107,8	
zahradra včetně teras a zpevněných ploch			245,2	



"Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Nové Chabry Beta, s.r.o. a klientem"  
 "This drawing serves marketing purposes only. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.s. Nové Chabry Beta, s.r.o. and the client"

developer: **Star Group** Five Star Living

architekt: **studio mija**